

АТЛАС СТАНОВАЊА

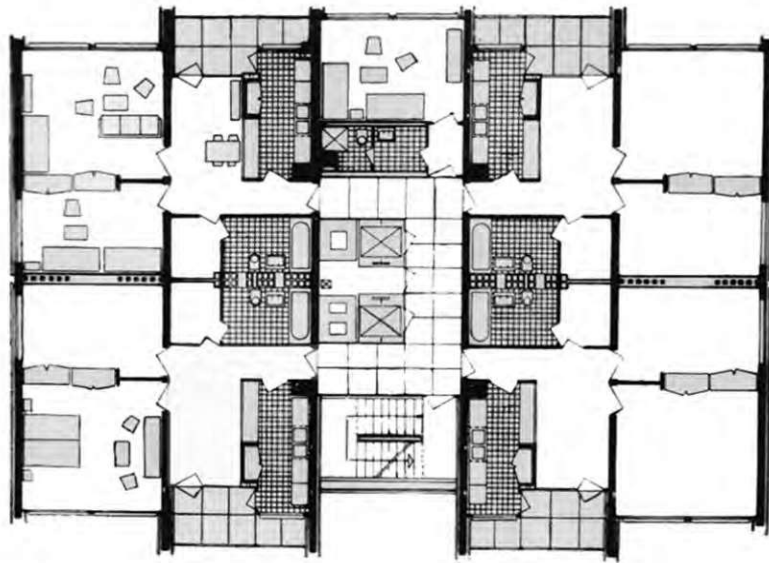
Шест стамбених кула на Звездари

Архитекта Иван Антић је пројектовао прве високе стамбене куле на Булевару револуције (данашњи Булевар Краља Александра), чија ликовност, иновативна конструкција као и диспозиција на терену дуго нису били превазиђени. И данас, када се сагледа из многих праваца, ове куле доминирају делом Београда у којем се налазе. Као прве реализоване стамбене куле у социјалистичкој Југославији, оне су инжењерима представљале изазов, јер су међу првим зградама изграђеним у систему клизајуће оплате.

Свих шест кула конципиране су једнако. Свака има десет спратова стамбене намене са по 58 станова. Од тога 48 станова од 69 м², и десет станова од 22,80 м². Укупно 3.540 м² нето стамбене површине по кули. У шест реализованих кула укупно постоји 348 станова, са 21.240 м². На сваком типском спрату пројектована су четири идентична стана. Комуникације су позициониране у средини типског спрата - пројектована је по једна степенишна вертикала, и два лифта. Станове карактерише чиста, функционална основа, коју гради систем попречних зидова истих распона. Функционалност станова обогаћена је допунским садржајима као што су посебне просторије – гардеробе, трпезарија која је одвојена од кухиње, а која је смештена у центар стана и директно осветљена, па се око ње нижу све просторије у стану. Квалитет ових станова представља и могућност адаптације, односно пренамене просторија према потребама корисника.

Конструктивни систем свих шест зграда изведен је у армираном бетону и то методом клизајућих оплата. Бетонски зидови обложени су са фасадне стране специјалном плочастом опеком и у вертикалним линијама црвеном гитер опеком. Као завршни детаљ, Иван Антић се определио за наборану форму крова, која ће, у међувремену, у стамбеној архитектури постати његов заштитни знак. Важну улогу и у фази пројектовања и у фази реализације објеката у индустријализованим префабрикованим системима поред архитеката имали су грађевински инжењери, који су у великој мери учествовали у формирању конструктивних елемената и система, и у том смислу

допринели обликовању архитектуре модернизма какву дан препознајемо и вреднујемо



Слика 1. Типски спрат Шест стамбених кула на Звездари